

VOLLMACHT ZUR RÜCKGABE DES MIETOBJEKTS AN DEN VERMIETER

Hiermit beauftragt und bevollmächtigt

Herrn/Frau/

(Geboren am)

als Mieter/in des Mietobjekts

.....

TOP

Herrn/Frau/

(Geboren am)

zur Durchführung der Rückgabe des oben angeführten Mietobjekts an den Vermieter/Eigentümer,
vertreten durch die

**ÖRAG Österreichische Realitäten-AG (FN 209623 w)
1010 Wien, Herrengasse 17**

Diese Vollmacht ermächtigt den Beauftragten zu allen Rechtshandlungen und faktischen Verfügungen,
welche die ordnungsgemäße und ordentliche Rückgabe des oben angeführten Mietobjekts betreffen,
insbesondere:

1. Zur Übergabe des gesamten oben angeführten Mietobjekts inklusive sämtlicher Schlüssel zu diesem und sämtlicher das Mietobjekt betreffende Gegenstände;
2. Zu rechtsgültigen Erklärungen und Verfügungen betreffend die aufgrund des Bestandvertrages erlegte Barkaution;
3. Zur Entgegennahme und Bestätigung des, das Mietobjekt betreffenden, Saldos zum Zeitpunkt der Objektübergabe;
4. Zur Bekanntgabe und Bestätigung sämtlicher, das oben angeführte Mietobjekt betreffenden, Mängel und entsprechender Eintragung im Rücknahmeprotokoll;
5. Den Vollmachtgeber zu verpflichten, die Zählerstände umgehend an die Lieferanten zu übermitteln und eine Endabrechnung sowie Ummeldung an die Hausverwaltung zu übermitteln, sofern der Vollmachtgeber direkter Vertragspartner der Energie-/Wasserlieferanten sein sollte;
6. Zur Abgabe sämtlicher Erklärungen und Verpflichtungen betreffend des dieser Vollmacht als Anhang beigefügten Rücknahmeprotokolls (insbesondere: Kontodaten des Vollmachtgebers, Ausmalverpflichtung, ordnungsgemäße Oberflächenbeläge, Bekanntgabe der Zählerstände, Bekanntgabe der letzten Thermenwartung, Aufnahme einer Inventurliste etc.)

Ort, Datum

Unterschrift

Name in Blockbuchstaben:
